

Layout of Wangani Township

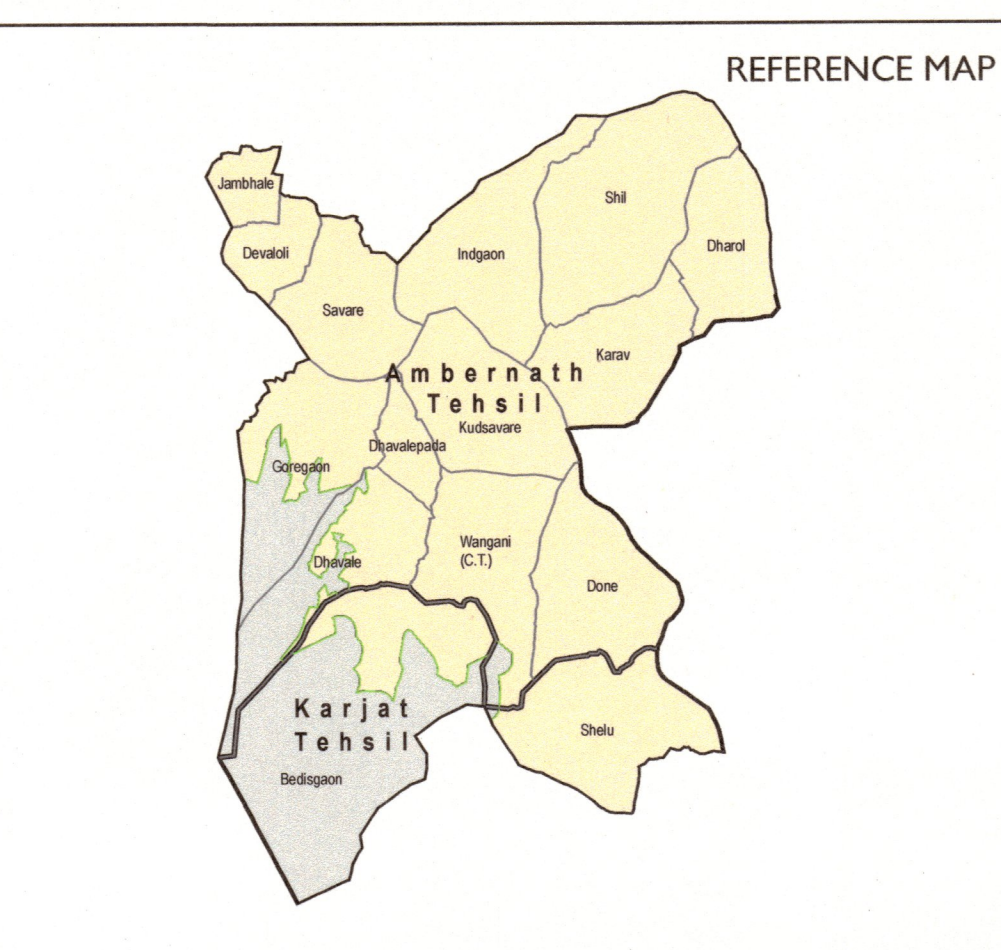
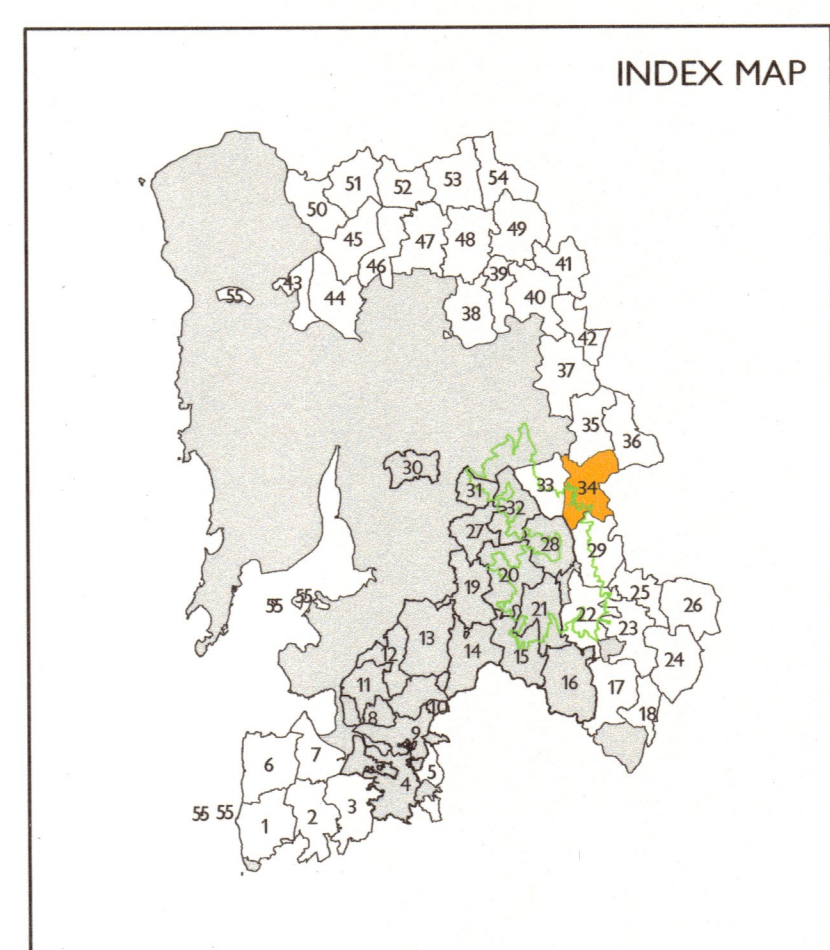
LEGEND

- Layout Boundary
- Residential
- Water Body
- Roads/Railway
- Open Spaces
- Shopping Centres
- Town Centre

MESZ
(Sanctioned dtd.
07.08.2019)

Layout of Wangani Township

Shelu Station Area Development Area



Final Regional Plan of Mumbai Metropolitan Region - Proposed Land-Use

मुंबई महानगर प्रदेशासाठीची अंतिम प्रादेशिक योजना - प्रस्तावित भू-वापर

PLAN SANCTIONED U/s 15(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966
by Government in Urban Development Department vide Notification
No.: TPS-1218/1665/C.R.-79/20/UD-12, dated 20th April, 2021,
and shall come into force from date 20th June, 2021.

NOTES:

- The Planning Proposals shown in the Urban Local Body/ Special Planning Area/ New Town Development Authority Area for which the Development Plan/ Planning Proposals are sanctioned, are shown as voids (no proposal) in the Regional Plan.
- The Matheran Eco-sensitive Zone Plan (Part of Mumbai Metropolitan Regional Plan) is sanctioned by the Government vide notification dated 07.08.2019.
- Coastal Wetlands as approved under Coastal Zone Management Plan (CZMP) to be considered. For the purpose of Coastal Zone Regulation, the approved Coastal Zone Management Plans shall prevail.
- Boundaries of Growth Centre/ Poynted Junction Area/ Local Growth Centre/ Regional Parks/ Station Area Development/ Industrial Growth Centre/ Buffer along Saigy Gandhi National Park and Tungreshwar Wildlife Sanctuary/ boundary of Matheran Eco-Sensitive Zone as sanctioned are shown on the map.
- ESZ Boundaries shall prevail as per MoEF&CC's Notifications issued from time to time.

Sr.Planner, Planning Division

Town Planning Officer & Chief, Planning Division

LEGEND / भू-वापर

•••••	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	Eco-Sensitive Zone Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	•	Railway Station / रेलवे स्टेशन	□	Waterbody / पाण्याचे तळ	□	Green Zone-1 / हरित क्षेत्र-1
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	•••••	Station Area Development / स्टेशन क्षेत्राची विकासाची योजना	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-2 / हरित क्षेत्र-2
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-3 / हरित क्षेत्र-3
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-4 / हरित क्षेत्र-4
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-5 / हरित क्षेत्र-5
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-6 / हरित क्षेत्र-6
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-7 / हरित क्षेत्र-7
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-8 / हरित क्षेत्र-8
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-9 / हरित क्षेत्र-9
—	Urban Boundary / शहरी सीमा	—	ESZ Boundary / पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा	□	Local Growth Centre / स्थानिक विकासाचे केंद्र	□	Watershed / पाण्याचे विसरण क्षेत्र	□	Green Zone-10 / हरित क्षेत्र-10

Scale: 1 : 10000

Map No. **34**

Mumbai Metropolitan Planning Committee